

ДОГОВОР ПОДРЯДА № _____

г. Красноярск

01.01.2024 г.

_____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Рехтин Антон Федорович**, действующий на основании государственной регистрации от 15 мая 2019 года, ОГРНИП 319246800058768, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор), о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по разработке проекта инженерных коммуникаций для частного дома по адресу:

_____ (далее - Работы) в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1).

1.2. Стадия проектирования: Проект инженерных систем (Приложение № 2).

1.3. Исполнитель предоставляет Заказчику право однократного использования разработанной по настоящему Договору проектной документации для выполнения Работ на объекте, указанном в п.1.1. Договора.

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Стоимость Работ составляет _____ коп. Оплата Работ производится поэтапно: в течение 5 дней с даты подписания Акта сдачи-приемки работ.

2.2. За денежные средства, переданные Заказчиком иным неуполномоченным лицам (рабочему, прорабу и т.п.) Исполнитель ответственности не несет. В случае передачи денежных средств лицам, не имеющим доверенности, выданной Исполнителем с соответствующими полномочиями о приеме денежных средств, работы считаются не оплаченными.

2.3. При изменении Технического задания по соглашению Сторон, повлекшего изменение объема и стоимости Работ, Стороны подписывают дополнительное соглашение, в котором указывают измененные объемы, новую стоимость Работ и новые сроки выполнения Работ. Оплата дополнительных Работ со 100% предоплатой производится Заказчиком в момент подписания дополнительного соглашения.

2.4. Заказчик, имеющий право на скидку, должен сообщить об этом Исполнителю перед подписанием настоящего договора. Размер скидки указывается в п.2.1. настоящего Договора. Если Заказчик не проинформировал Исполнителя о праве на скидку до подписания настоящего договора, то после подписания Заказчиком настоящего договора, скидки не предоставляются.

3.Срок действия Договора

3.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до «01» июля 2022 года, а в части расчётов по договору до полного их исполнения Заказчиком.

3.2. Договор может быть расторгнут по инициативе одной из Сторон письменным уведомлением второй Стороны за 5 дней до расторжения. При этом Стороны должны произвести взаиморасчеты по фактически выполненным работам до момента получения уведомления.

4. Порядок сдачи и приемки Работ

4.1. По завершении выполнения Работ Исполнитель передает Заказчику разработанную документацию в одном экземпляре в формате *.pdf.

4.2. Работы принимаются Заказчиком поэтапно. Заказчик обязан подписать акт сдачи-приемки Работ в течении 3 (трех) дней, либо в этот же срок направить Исполнителю письменный мотивированный отказ от приемки Работ с перечнем необходимых доработок. При получении мотивированного отказа Стороны согласуют срок выполнения доработок, но не менее 10 дней. Если по истечении указанного срока Заказчик не направит в адрес Исполнителя подписанный акт сдачи-приемки выполненных Работ или мотивированный отказ, то Работы считаются принятыми в полном объеме, надлежащего качества и подлежащими оплате в соответствии с условиями Договора.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик обязуется предоставить Исполнителю до начала работ на подпись схему расположения планируемых коммуникаций на объекте Заказчика.

5.2. Исполнитель имеет право без дополнительного согласования с Заказчиком привлекать третьих лиц для разработки отдельных разделов проектной документации, при этом Исполнитель отвечает перед Заказчиком за результаты их работы.

5.3. Исполнитель вправе не приступать к Работе, а начатую Работу приостановить в случаях, когда Заказчик нарушает свои обязательства по оплате.

6. Прочие условия

6.1. Подписывая настоящий Договор, обе стороны признают юридическую силу за всей электронной перепиской, включая пересылаемые вложенные файлы, между электронным ящиком Заказчика (_____) и электронными ящиками Исполнителя (2725874@bk.ru), между телефонной перепиской Сторонами, в том числе и через сотовые программы WhatsApp, тел. Заказчика: _____, тел. «Исполнителя»: +7(965) 910- 10- 88.

6.2. Настоящий договор может быть заключён путём обмена документами с помощью сообщений электронной почты. Стороны также признают переписку с электронных адресов, указанных в п.7.1., условием о признании электронного адреса простой электронной подписью.

6.3. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность своей электронной подписи. Не передавать пароль и не передавать доступ к электронной почте третьим лицам.

6.4. Передаваемые документы должны быть подписаны сторонами. При соблюдении указанных условий передаваемые по электронной почте файлы, содержащие отсканированные страницы настоящего договора, имеют юридическую силу оригинала.

6.5. Датой передачи соответствующего сообщения считается день отправления сообщения электронной почтой. Ответственность за получение сообщений и уведомлений вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственности за задержку доставки сообщения, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи, действия/бездействия провайдеров или иных неисправностей.

6.6. Стороны соглашаются, что за исключением сведений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не могут составлять коммерческую тайну, содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи с Договором, считаются конфиденциальными и относятся к сведениям Сторон, которые не подлежат разглашению без письменного согласия другой Стороны. Вышеперечисленные обстоятельства действуют между Заказчиком и Исполнителем во все время проведения работ по настоящему договору и в течение 3-х лет после окончания этих работ или расторжения договора.

6.7. Заказчик предоставляет право Исполнителю производить по проектной документации Заказчика, (часть проекта, без попадания в кадр ФИО Заказчика, адреса Заказчика) фото и видеосъемку с целью пополнения портфолио и передавать данный фото-видео материал третьим лицам с целью публикации в социальных сетях, на сайтах, рекламных интернет-ресурсах, СМИ и т.п. без согласования с Заказчиком.

6.8. Стороны заключили настоящий договор добровольно, не вследствие стечения тяжелых обстоятельств или на крайне невыгодных для себя условиях, договор не является для сторон кабальной сделкой. Стороны подтверждают, что они в дееспособности не ограничены, под опекой, попечительством, а также патронажем не состоят, по состоянию здоровья могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть подписанного ими договора и обстоятельств его заключения.

7. Реквизиты Сторон

Заказчик:

_____ года рождения,

паспорт РФ: _____,
выданный _____

код подразделения _____
Зарегистрирован по адресу:

Телефон: _____
_____ / _____

Исполнитель:

ИП Рехтин Антон Федорович

ОГРНИП 319246800058768

ИНН 170101906889

Адрес: 660061, г Красноярск, ул Калинина, 75/8

р/с 40802810906500004198 в Филиал Точка

Публичного акционерного общества Банка

«Финансовая Корпорация Открытие»

Кор.счет.: 30101810845250000999

в ГУ банка России по ЦФО БИК 044525999

_____/А.Ф. Рехтин